

Une Esplanade rafraîchie, embellie pour les enfants

**Venez tous la découvrir
en musique le vendredi 21 juin
dès 19h**

Véritable cœur battant de la métropole, depuis 2023 la Comédie se transforme et se modernise pour offrir à tous un lieu de partage et de rencontres.

À l'automne dernier, des ormes ont été plantés ainsi qu'un petit jardin méditerranéen adossé au nouveau banc de la Comédie, devenu en quelques mois le rendez-vous de toutes les générations. Un lieu où l'on a plaisir à se poser, se retrouver.

Les terrasses de la Comédie vont également bénéficier d'un nouveau design : dès cet été avec des parasols harmonisés et par la suite avec des mobiliers originaux aux couleurs de Montpellier. Arborée, embellie, la place retrouvera tout son éclat avant la fin de l'année avec l'achèvement de la restauration des sols.

Des travaux de rénovation ont aussi été engagés sur l'Esplanade avec pour objectif, dès cet été, de restituer la perspective historique de la grande allée centrale qui retrouve sa fonction originelle d'accueil d'événements.

Les travaux se poursuivent avec la transformation des allées latérales en allées jardins ombragées ainsi que la restauration du Kiosque Bosc dont la fonction scénique sera restituée. Les kiosques fleuristes et alimentaires bénéficieront eux aussi d'une nouvelle architecture harmonisée.

Les nouvelles fontaines de l'Esplanade, entre la Comédie et le Musée Fabre, offriront des jeux d'eau rafraîchissants, pensés à hauteur d'enfants.

Toutes et tous êtes chaleureusement conviés ce 21 juin à 19h à un moment festif pour venir découvrir, en musique et en famille, le nouvel aménagement de cette allée centrale embellie et rafraîchie par l'eau en mouvement.

Montpellier change pour vous, et avec vous.



Michaël DELAFOSSE
Maire de Montpellier
Président de Montpellier
Méditerranée Métropole

2023, la Comédie se transforme

Végétaliser et rafraîchir la Comédie

Les ormes se parent de leur feuillage

Planté dans de grandes fosses continues, chaque arbre dispose de près de 75 m³ de terre. D'une hauteur d'environ 8 mètres à la plantation, les ormes de la Comédie pourront atteindre jusqu'à 12 mètres à terme. Leur port évasé offrira des espaces ombragés dans le prolongement de l'Esplanade.

Penser une ville à hauteur d'enfants

Profiter du banc jardin

D'une longueur de 100 m environ, le grand banc jardin de la Comédie est devenu le rendez-vous de toutes les générations. Réalisé en pierre calcaire en harmonie avec les sols de la place, il est adossé à un petit jardin de 350 m² composé de plus de 1 000 plantes méditerranéennes.

350 m² de jardin
1000 plantes méditerranéennes

Les élèves de l'école Churchill à Montpellier ont participé à la plantation du petit jardin méditerranéen le 8 décembre 2023.



Une place embellie où l'on a plaisir à se poser, à se retrouver.

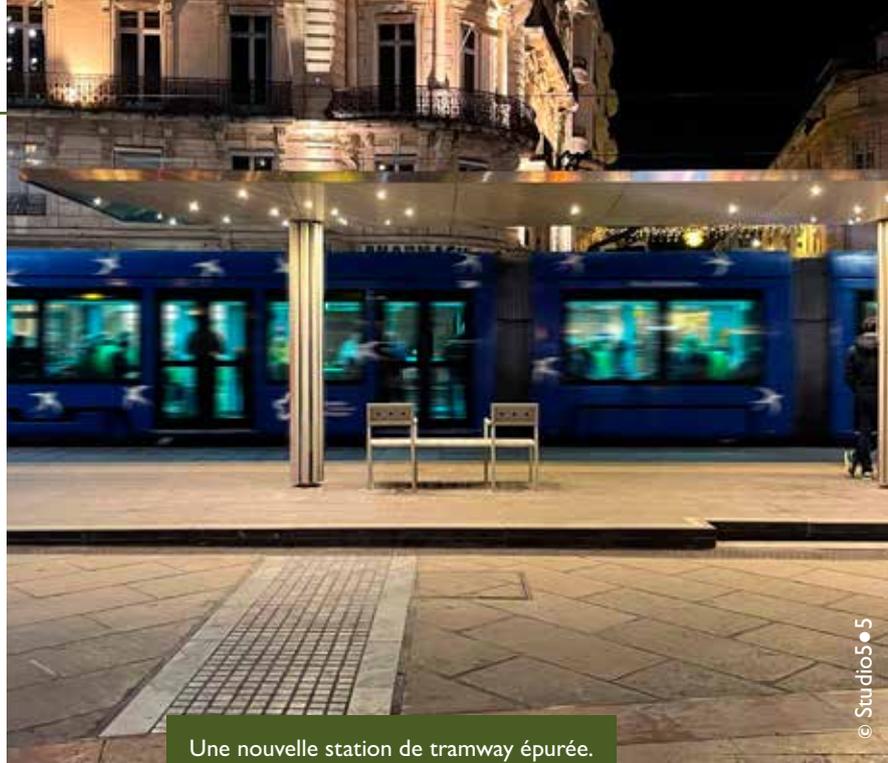
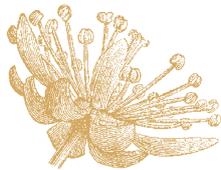


Embellir la place

La station de tramway repensée

Les quais de la station Comédie ont été agrandis et équipés de rampes de chaque côté afin d'améliorer le confort des personnes à mobilité réduite.

Le design des abris et des mobiliers a été épuré pour permettre des circulations plus fluides et offrir une vue dégagée sur la place. Les revêtements de sols en pierre ont été rénovés à l'identique. De nuit, un éclairage chaud et scintillant fait écho à l'ambiance conviviale de la place.



Une nouvelle station de tramway épurée. Des vues dégagées, des espaces libérés.

© Studio505

Retrouver les sols patrimoniaux

Les travaux de réfection des sols se poursuivent. L'objectif est de restaurer les pierres naturelles à l'identique, leur redonner leur éclat dans le respect du dessin d'origine.

L'ensemble des joints sont repris, les dalles cassées ou abîmées sont remplacées. Les pierres les plus glissantes sont traitées par flammage afin de leur redonner de l'adhérence. Au niveau des terrasses, des fourreaux enterrés sont réalisés afin de dissimuler les raccordements et permettre l'ancrage des parasols. Par ailleurs des bandes de guidages sont créées afin de faciliter le cheminement des personnes malvoyantes.



Le traitement par flammage permet de réduire la glissance des pierres



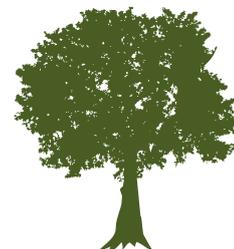
Harmoniser les terrasses

En concertation avec les cafetiers et restaurateurs de la Comédie, une charte des terrasses a été définie afin d'harmoniser les mobiliers en cohérence avec l'esthétique de la place. Dès cet été, de nouveaux parasols seront installés, puis viendront de nouvelles tables et chaises originales, dessinées aux couleurs de Montpellier.

2024, des travaux pour rafraîchir et végétaliser l'Esplanade

L'Esplanade constitue un véritable poumon vert, un espace de fraîcheur pour le centre-ville. L'objectif est de renforcer ce rôle pour adapter le cœur de métropole au changement climatique. L'effet cumulé de la désimperméabilisation des sols, de la plantation d'arbres supplémentaires et de l'augmentation de la présence de l'eau devrait permettre de réduire de 2°C à 7°C, selon les lieux, la température ressentie.

Rénovée et embellie, l'Esplanade offrira un espace refuge en période de canicule, un îlot de fraîcheur au service d'une ville résiliente et protectrice.



3 400 m²
d'espaces
verts gagnés



Désimperméabiliser les sols

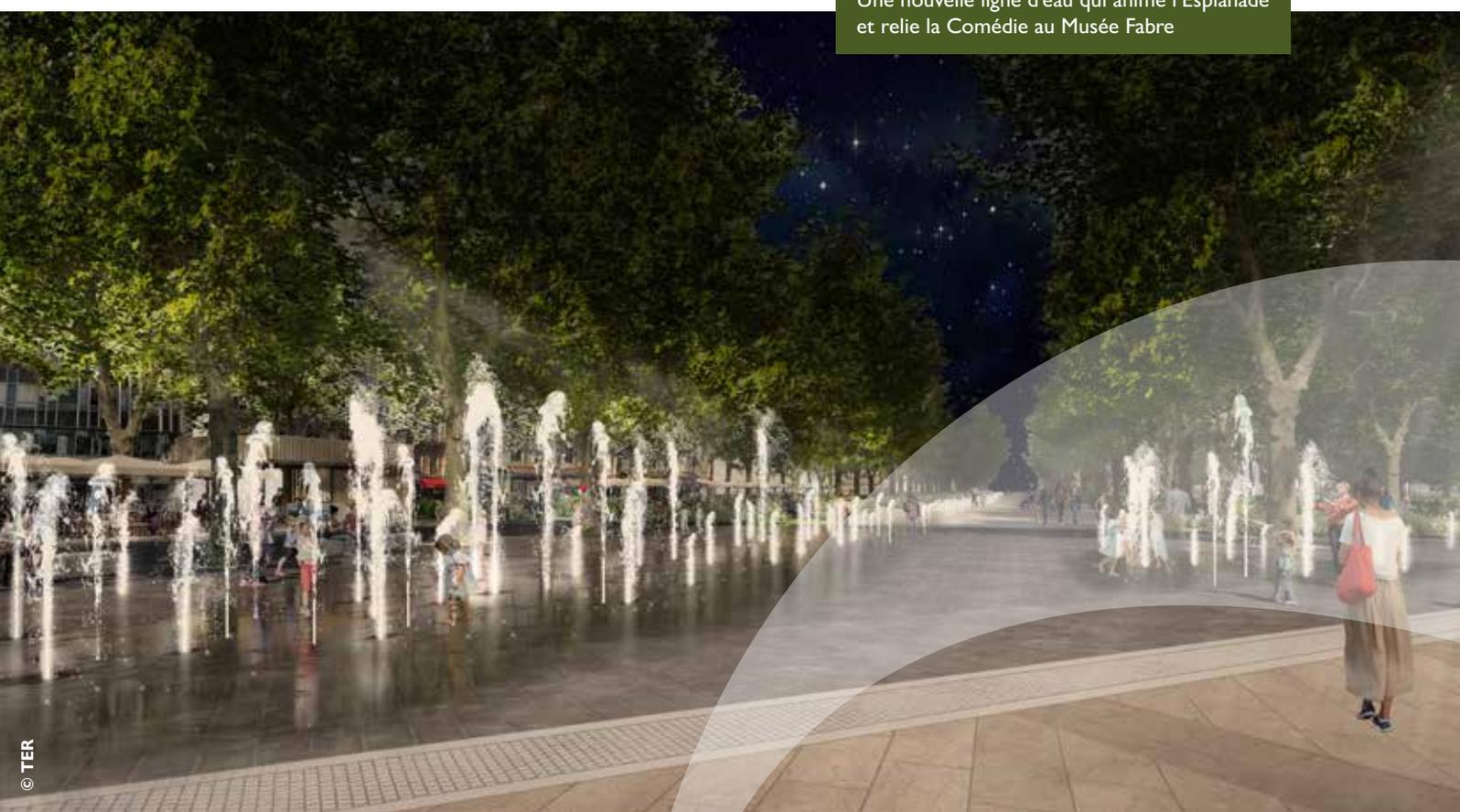
Sur l'Esplanade, près de 3400 m² d'espaces verts seront gagnés notamment avec la création de larges bandes végétalisées en pleine terre au pied des alignements de platanes. La perméabilité des sols sera optimisée par le changement de revêtement des allées et permettra d'améliorer la gestion des eaux pluviales sur l'ensemble du site.

Planter des arbres



Au global, près de 50 arbres supplémentaires seront plantés à l'échelle de la Comédie et de l'Esplanade. Les plantations prévues, notamment en complément des alignements de platanes existants, s'inscriront dans une stratégie de diversification des essences et d'adaptation au changement climatique. Les massifs végétaux seront également restructurés selon une palette végétale privilégiant des essences locales et méditerranéennes

Une nouvelle ligne d'eau qui anime l'Esplanade et relie la Comédie au Musée Fabre





**Un lieu
de fraîcheur
pour tous**



Augmenter la présence de l'eau



À la jonction de la Comédie et de l'Esplanade, composées de 133 jets répartis sur plus de 1000 m², les nouvelles fontaines de l'Esplanade permettent d'augmenter de près de 5 fois la présence de l'eau tout en réduisant de 40% les consommations par rapport aux fontaines antérieures.

Ces fontaines offrent la possibilité de programmations variées intégrant des effets de brume et des jeux d'eau rafraîchissants, pensés à hauteur d'enfants.

Les fontaines :

- Une « porte d'eau » avec 63 jets bondissants de hauteurs variables jusqu'à 3 mètres.
- Une « ligne d'eau » ponctuée de 70 jets parcourt l'allée centrale de l'Esplanade sur plus de 200 mètres pour former un grand lien vers le Musée Fabre.

À l'image de la fontaine de la place du Nombre d'Or à Antigone, ces fontaines sont résorbables afin de libérer les espaces lors des événements par exemple.

Elles peuvent être parcourues de manière ludique. Des bancs conçus en harmonie avec celui de la Comédie sont disposés à proximité immédiate pour profiter de la fraîcheur procurée.



2025, les travaux à venir

Dynamiser le commerce avec les nouveaux kiosques

Maintenus dans leurs emplacements actuels, les kiosques fleuristes et les kiosques alimentaires de l'Esplanade seront dotés d'une nouvelle architecture et de terrasses harmonisées. Les travaux de rénovation de l'allée Paul Boulet qui accueille les kiosques se dérouleront d'octobre 2024 à l'été 2025.



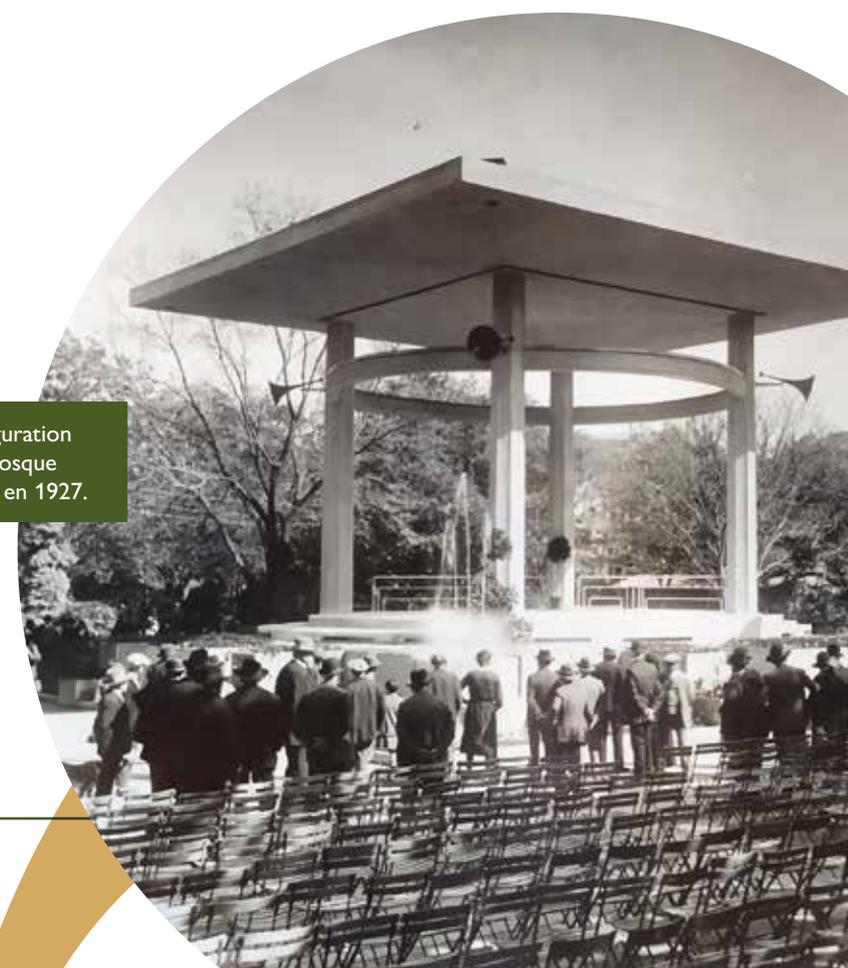
Faire de l'Esplanade un grand parc des arts et de la culture

La grande allée centrale de l'Esplanade est libérée pour restituer la perspective historique et son belvédère sur le grand paysage. Ce grand lien ouvert entre la Comédie et l'Esplanade, en direction du Corum et des Beaux-Arts, connecte les lieux de culture : Musée Fabre, Pavillon populaire, Espace Bagouet, Centre Rabelais. Cette transformation s'accompagne d'un programme global de valorisation et de restauration du patrimoine avec notamment la restauration progressive des façades de l'Opéra, du kiosque Bosc et des statues de l'Esplanade.

La restauration du Kiosque Bosc

Ancienne scène emblématique de l'Esplanade, le Kiosque Bosc de l'architecte Elie Marcel Bernard sera restauré dans l'esprit de sa conception d'origine dans les années 1920. Sa fontaine d'angle sera remise en eau. Les talus plantés seront recomposés avec une végétation basse (pour ne pas masquer la scène) en harmonie avec la nouvelle palette végétale de l'Esplanade.

Inauguration
du kiosque
Bosc en 1927.



Flâner dans les allées latérales ombragées

L'allée Paul Boulet ainsi que l'allée de Lattre de Tassigny seront recomposées par de larges bandes plantées afin d'affirmer leur rôle d'allées jardins en complémentarité avec l'allée centrale qui, elle, aura vocation à accueillir, comme à son origine, les événements et les principales circulations.

Rendre l'éclairage public plus sobre et plus esthétique

Veiller à réduire la consommation d'électricité et la pollution lumineuse participe à mieux prendre en compte les enjeux de sobriété énergétique et de biodiversité. Sur l'ensemble du projet Comédie Esplanade, l'économie d'énergie réalisée par cette rénovation de l'éclairage public sera d'au moins 66 % par rapport à la puissance installée antérieure.



L'allée Paul Boulet demain : une «allée jardin» bordée de larges bandes plantées



Créer un accès plus simple au parking de la Comédie

Le boulevard Sarrail deviendra une voie apaisée avec priorité aux piétons. La circulation automobile y sera limitée à la desserte riveraine. **L'accès au parking Comédie sera déplacé du boulevard Sarrail vers l'avenue Frédéric Mistral.** Réalisée dans le cadre de la transformation du tunnel, cette nouvelle entrée permettra un accès plus direct au parking Comédie et aux commerces du cœur de ville depuis l'avenue Pierre Mendès-France et l'allée Henri II de Montmorency.

La galerie cyclable de la Comédie sera quant à elle mise en service en phase avec l'aménagement définitif de la place de la Légion d'Honneur (secteur du Monument aux Morts) et la création du nouveau lien piéton entre Antigone et l'Esplanade.

À l'arrière du Monument aux Morts : un nouveau lien piéton entre l'Esplanade et Antigone, un accès plus direct au parking Comédie et à la galerie cyclable



Le boulevard Sarrail apaisé



Les grands jalons

- Début des travaux de **piétonnisation partielle du boulevard Sarrail**
- **Accès facilité au parking Comédie** par l'avenue Frédéric Mistral
- Harmonisation des **mobiliers des terrasses.**

● **Automne**

Livraison de l'Esplanade et du boulevard Sarrail rénovés

● **Été**

2024

2025

● **21 juin**

Inauguration des nouvelles **fontaines de l'Esplanade**

● **Hiver**

Livraison des sols rénovés de la **place de la Comédie**

● **Automne**

- **Livraison de la place du Monument aux Morts**
- Mise en service de la **galerie cyclable de la Comédie**

Merci au mécénat



Le lieu propice de la célébration

La Comédie et l'Esplanade retrouvent leur vocation à accueillir et célébrer des grands événements.

- **13 mai 2012** le MHSC Champion de France de Ligue 1
- **21 décembre 2023** la fête de la gratuité des transports en commun
- **21 juin à 19h** l'inauguration des nouvelles fontaines de l'Esplanade à l'occasion de la Fête de la musique
- **30 juin à 11h** le spectacle "Discofoot" dans le cadre de Montpellier Danse

Victoire du MHSC place de la Comédie le 13 mai 2012.



"La gratuité est une fête" célébrée Place de la Comédie le 21 décembre 2023.

Pour en savoir plus



06 79 15 37 23



travaux comediemtp



montpellier.fr/comedie

