

Rafrâichir, végétaliser l'Esplanade

Après la première phase de travaux engagée en septembre dernier sur la Comédie pour préparer la plantation des ormes qui viendront ombrager la place à la fin de cette année, une deuxième phase de travaux a débuté en janvier sur l'Esplanade, plus spécifiquement sur son allée centrale.

Cette phase de travaux s'accompagne de l'installation de la base vie du chantier sur la place de la Légion d'Honneur à proximité du Monument aux Morts. Dans le même temps, débutent également les travaux de réfection des sols de la Comédie ; des travaux qui seront organisés par petits secteurs afin d'en limiter la gêne pour l'activité de la place.

Dans le même esprit, l'organisation des travaux sur l'Esplanade a été conçue par phases successives pour maintenir en permanence des cheminements longitudinaux en direction du Corum et du Musée Fabre et des cheminements transversaux en direction du lycée Joffre.

L'Esplanade et le Jardin du Champ de Mars constituent un véritable poumon vert pour le centre-ville. L'objectif est de renforcer ce rôle. Ainsi près de 3 400 m² d'espaces aujourd'hui bitumés seront désimperméabilisés. De larges bandes végétalisées en pleine terre seront notamment créées au pied des alignements de platanes. Par ailleurs, 37 arbres supplémentaires seront plantés dans une stratégie de diversification des essences et d'adaptation au changement climatique.

De nouvelles fontaines spectaculaires seront déployées sur l'allée centrale. Intégrant des effets de brume et des jeux d'eau rafraîchissants, pensés à hauteur d'enfants, elles pourront être parcourues de manière ludique.

L'effet cumulé de la désimperméabilisation des sols, de la plantation d'arbres supplémentaires et de l'augmentation de la présence de l'eau devrait permettre de réduire de 2°C à 7°C, selon les lieux, la température ressentie.

Rénovée et embellie, l'Esplanade offrira un espace refuge en période de canicule, un îlot de fraîcheur au service d'une ville résiliente et protectrice.

Nous souhaitons vous informer au mieux de tous ces changements. C'est l'objet de cette lettre diffusée à chaque étape de mise en œuvre du projet. Au quotidien, des moyens sont déployés sur le terrain pour se tenir à votre écoute et répondre à vos demandes.

Montpellier change pour vous, et avec vous.



Michaël DELAFOSSE

Maire de Montpellier
Président de Montpellier
Méditerranée Métropole

À la jonction de la Comédie et de l'Esplanade, la perspective historique sur le grand paysage sera restituée. Une ligne d'eau parcourt l'allée centrale pour former un grand lien vers le Musée Fabre.

Les grands jalons

Du fait des travaux de la Ligne 5 de tramway sur l'avenue Clemenceau, **le tunnel de la Comédie est désormais réservé à l'accès aux parkings Comédie et Triangle**

● **Juin**

Premiers travaux de surface sur l'Esplanade et sur la Comédie.

Installation de la base vie à proximité du Monument aux Morts

● **Février**

Plantation des ormes sur la Comédie

● **Novembre**

Poursuite des travaux de surface sur la Comédie et l'Esplanade

- Création d'un nouvel accès au parking Comédie par l'avenue Frédéric Mistral
- Réaménagement du bd Sarraill
- Premiers travaux sur le Jardin du Champ de Mars

Fin des travaux
● **Automne**

2022

- **Septembre**
Premiers travaux sur la place de la Comédie : création des fosses d'arbres et déplacement de l'escalier du parking

2023

- **Automne**
Début des travaux de renouvellement des réseaux sur le boulevard Sarraill

2024

- Travaux de restauration du Kiosque Bosc et du Mess des Officiers
- Création d'un square forain



Paroles des spécialistes du chantier



« Pour conduire les travaux nécessaires au terrassement et à la reprise des réseaux de l'Esplanade, des protocoles rigoureux sont mis en œuvre pour protéger le patrimoine arboré ;

notamment les systèmes racinaires. Des moyens spécialisés sont mobilisés afin d'accompagner le chantier et de contrôler le strict respect de ces protocoles par l'ensemble des intervenants. »

Bettina Viala, conductrice de travaux et référente arbre pour l'entreprise Razel-Bec, basée à Saint-Georges d'Orques, en charge des travaux sur l'Esplanade.



« Les pierres et le dessin en damier des sols de la Comédie sont devenus emblématiques de l'identité de la place. Leur restauration constitue un chantier exceptionnel du fait de cette dimension patrimoniale, de l'ampleur du site et de l'intensité des usages qu'il accueille au quotidien. »

Caroline Ranson, conductrice de travaux pour l'entreprise Durand Pavage basée à Montady dans l'Hérault, en charge des travaux de réfection des sols de la Comédie.



« L'Esplanade et le Jardin du Champ de Mars forment non seulement un poumon vert mais aussi un formidable espace de biodiversité qu'il convient de protéger. Durant les travaux, des mesures d'accompagnement seront mises en œuvre pour limiter les impacts et veiller en particulier au maintien des oiseaux et chauves-souris présents sur site. »

Jules Teulières-Quillet, chargé de projet pour le bureau d'études Altifaune, basé à Pézenas dans l'Hérault, en charge des expertises écologiques à l'échelle de l'Esplanade et du Jardin du Champ de Mars.

Pour en savoir plus



06 79 15 37 23
du lundi au vendredi
de 9 h 00 à 17 h 00



travaux.comedie
@serm-montpellier.fr



montpellier.fr/
comedie



@travaux
comediemtp

